D.D.G. n° 1385

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;
VISTA la L.R. 01.08.1977 n° 80;
VISTA la L.R. 15.05.2000 n° 10
VISTO il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.
VISTO il D.P.R. 13.09.2005 n° 296 contenente "regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato";
VISTA l'istanza acquisita agli atti della Soprintendenza bb.cc.aa. di Palermo con prot. N° 4622 del 04/03/2020 con la quale l'Agenzia del Demanio- Direzione Regionale Sicilia chiede l'autorizzazione alla concessione in uso gratuito del complesso demaniale denominato " ex Convento di S. Domenico" ubicato in Piazza S. Domenico nel Comune di Palermo;
CONSIDERATO che la porzione dell'ex Convento di San Domenico,identificata in catasto Fabbricati al fgl. 128 p.lla 665 sub 1, di proprietà del Demanio dello Stato, risulta sottoposta a dichiarazione di interesse culturale emessa dal Ministero della Pubblica Istruzione con provvedimenti del 31/03/1969 e del 13/12/1972 e pertanto soggetta a tutte le disposizioni del D.Lgs. 42/04 ss.mm.
CONSIDERATO che con la nota prot. n. 5510 del 07/04/20 la Soprintendenza di Palermo esprime parere favorevole con prescrizioni alla concessione in uso gratuita, ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs.42/04 ss.mm., in considerazione che la finalità proposta prevede il prosieguo dell'attività culturale di interesse pubblico della Società Siciliana per la Storia Patria, nella storica sede presso il complesso monumentale ex Convento di San Domenico, in uso alla stessa Società sin dal 1885;
CONSIDERATO che la destinazione d'uso proposta è compatibile in quanto la finalità prevede il prosieguo dell'attività culturale di interesse pubblico, di biblioteca e Museo del Risorgimento ai sensi dell'art. 2 c.398 e segg. della L. 24/12/07 n. 244;
RITENUTO pertanto di accogliere l' istanza sopra citata

D E C R E T A

ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, si autorizza l'Agenzia del Demanio- Direzione Regionale Sicilia ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 ss.mm.ii. alla concessione in uso gratuito del complesso demaniale denominato " ex Convento di S. Domenico", identificato in catasto Fabbricati al fgl. 128 p.lla 665 sub 1, di proprietà del Demanio dello Stato, ubicato in Piazza S. Domenico nel Comune di Palermo.

●

ART. 2) Il presente provvedimento autorizza la concessione, in conformità al parere reso dalla Soprintendenza di Palermo con nota prot. N°5510/S17.2 del 07/04/2020 con le seguenti prescrizioni:

- siano adottate tutte le misure indirizzate alla tutela ed alla conservazione del bene;
- vengano rispettate e mantenute le caratteristiche storico architettoniche dell'immobile;
- sia assicurata e garantita dall'ente proprietario e dal detentore, ciascuno per quanto di competenza, la conservazione del bene ai sensi degli artt. 29 e 30 del D.Lgs n. 42/04 ss.mm. mediante una coerente, coordinata e programmata attività di prevenzione, manutenzione e restauro;
- l'esecuzione di eventuali opere e lavori di qualunque genere è subordinata alla autorizzazione preventiva della competente Soprintendenza bb.cc.aa. di Palermo ai sensi degli artt. 21c.4 e 5 e dell'art. 22 del D.Lgs n.42/04 ss. mm. ii.
- sia assicurata in modo permanente la pubblica fruizione dell'immobile.
- le prescrizioni e condizioni sopra espresse dovranno essere integralmente riportate nel contratto di concessione del quale dovranno costituire obbligazione ed oggetto di apposita clausola risolutiva.

ART. 3) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto, si fa rinvio alle disposizioni in materia di tutela.

ART. 4) Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21 e sarà notificato all'Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Sicilia.

PA, 20/05/2020

IL DIRIGENTE GENERALE
F.to Sergio Alessandro